

# ПРОТОКОЛ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

## ТСЖ «СТАРОЗАВОПЬЕ 3»

От 24.02.2023 г.

**Присутствуют :** Романова О.Ф., Эпп Т.А., Гордеев В.Н., Слухай Н.В., Степаненкова Э.М., Асташенкова А.Е., Эпп Э.И., Ковалёва Т.В.

Председатель заседания – Романова О.Ф. ; Секретарь – Асташенкова А.Е.  
Кворум имеется.

### Повестка заседания:

1. Оплата поверки общедомовых приборов учета на горячую воду и отопление.

Информация предоставлена председателем ТСЖ Романовой О.Ф. Она сообщила, что 27.06.2023 года наступает срок поверки ОДПУ ГВС и ОДПУ ОТОПЛЕНИЯ. Это оборудование было установлено в ноябре 2015 года сроком на 4 года. В 2019 году была выполнена первая поверка приборов. Стоимость поверки составила по 28000,00 рублей за каждый счетчик, т.е. с расчетного счета ТСЖ было оплачено в адрес сервисного центра г. Калуга завод «Промприбор» сумма 56000,00 рублей.

В январе 2023 года ОДПУ ГВС раньше срока поверки вышел из строя (показывал завышенные показания). Специалистами ООО «Энергосервис» прибор снят и направлен на проверку в г. Калугу. Так как одпу на горячую воду снят, расход горячей воды на общедомовые нужды за этот период будет рассчитываться по нормативу, и предъявленная сумма для оплаты будет оплачена с расчетного счета ТСЖ.

В этом году стоимость поверки одного прибора составляет 37000,00 рублей, т.е. 6,12 руб/кв.м. Эту сумму необходимо оплатить уже сейчас.

Было предложено в квитанцию на содержание жилья добавить строку «поверка ОДПУ ГВС» в виде разового платежа, так как в Тариф на содержание жилья эта услуга в расчет не принималась.

В июле 2023 года после окончания отопительного сезона будет отвезен на поверку и ОДПУ на отопление. Оплата будет также начислена разовым платежом.

Предложила проголосовать за это предложение.

**Голосовали: «ЗА» - 8 ; «ПРОТИВ» - 0.**

**Решение: В квитанцию за февраль на оплату содержания жилья внести дополнительную строку для разовой оплаты «Поверка ОДПУ ГВС» в размере 6,12 руб/кв.м.**

Председатель заседания Романова О.Ф.

Секретарь заседания Асташенкова А.Е.

Представители правления: Гордеев В.Н. Гордеев В.Н.; Эпп Т.А. Эпп Т.А.;

Степаненкова Э.М. Степаненкова Э.М.